

U Zagrebu, dana 18. rujna 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Zagrebačka 2

31 000 Osijek

Poslovni broj: St-40/2024

Stečajni dužnik: Poljoprivredna zadruga Uzgojno poslovno obrazovni centar – Simentalac – u stečaju, Kamenjača 5, Kutjevo, OIB: 59101699384

Stečajni upravitelj: Pavao Mrkonjić, Ulica Ante Topić Mimare 24, Zagreb, OIB: 50443048410

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. Naslovni sud je dana 21. lipnja 2024. donio zaključak sljedećeg sadržaja:

„Poziva se stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić iz Zagreba, Ante Topić Mimare 24, da se u roku od 8 dana očituje da li su isplaćeni tereti na nekretninama dužnika upisanim u zk. odjelu Općinskog suda u Požegi:

- k.č.br: 2219/12 - oranica kamenjača u površini 4035 m², upisana u zk.ul.br. 2115, k.o. Kutjevo
- k.č.br: 2219/13 - oranica kamenjača u površini 3903 m², upisana u zk.ul.br. 2115, k.o. Kutjevo
- k.č.br. 2219/15 - oranica kamenjača u površini 4035 m², upisana u zk.ul.br. 2115, k.o. Kutjevo

sukladno preuzetoj obvezi na izvještajnom ročištu održanom dana 23. travnja 2024., te da predloži daljnje postupanje.“

II. Na isti zaključak se stečajni upravitelj očituje kako slijedi.

Stečajni upravitelj obavještava ovim putem Naslovni sud, kako je u gornjem predmetu došao do saznanja da su krediti temeljem kojih je upisana hipoteka u korist banke kao kreditora na katastarskim česticama 2219/12, 2219/13 i 2219/15, upisane u ZK ulošku, 2115 k.o. Kutjevo kod Općinskog suda Požega, odjel Požega, **otplaćeni u cijelosti.**

Djelatnici banke usmeno su obavijestili stečajnog upravitelja kako treba poslati i zahtjev za izdavanjem brisovnih očitovanja, kako bi pristupio brisanju tereta na Istim nekretninama.

S obzirom na spomenuta saznanja, stečajni upravitelj je poslao zahtjev za izdavanje brisovnih očitovanja banci, a čiji odgovor do pisanja ovog podneska nije zaprimljen zbog korištenja godišnjih odmora djelatnika banke.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je predmetni zahtjev prema banci ponovno uputio dana 18. rujna 2024. godine.

III. Zaključno, po zaprimanju brisovnih očitovanja, stečajni upravitelj će obavijestiti naslovni sud, te će usporedno izvršiti brisanje tereta u zemljišnim knjigama na predmetnim nekretninama u vlasništvu dužnika

.

PZ Simentalac – u stečaju,
po stečajnom upravitelju

Pavao Mrkonjić